

GRUPPO CONSIGLIARE

“La Civica”



Al Sindaco di PortoVenere Francesca Sturlese

MOZIONE : “ AUTORIZZAZIONE COSTRUZIONE PISCINE STABILIMENTO CARLO ALBERTO”

Nell’ultimo Consiglio Comunale del 30 maggio 2024, durante la trattazione della mozione sul cantiere dello stabilimento balneare a Carlo Alberto si è parlato di alcuni tecnicismi previsti dal P.U.C: vigente, in quella zona, sottolineando il fatto che il progetto in questione raggiungeva gli obiettivi previsti dallo strumento urbanistico suddeto così da poter usufruire dei margini di flessibilità che gli hanno consentito di ottenere un permesso di costruire convenzionato , ossia una procedura più snella e veloce.

In questo permesso convenzionato, però è rientrato anche il progetto per la costruzione di piscine, che il P.U.C. prevede solo tramite il P.U.O.

Ora crediamo che l’adempimento degli obiettivi previsti siano stati raggiunti del progetto che prevede la costruzione dello stabilimento e che le piscine concorrano al raggiungimento di tale scopo, pertanto, visto che le stesse di per se non raggiungono nessuno degli obiettivi, non possono avvalersi del permesso di costruire convenzionato.

Inoltre crediamo che l’amministrazione debba usare tutti gli strumenti a sua disposizione per tutelare il più possibile una zona con un così rilevante impatto paesaggistico..

Aggiungiamo che ormai è noto a tutti che quel progetto e l’iter, “ snello”, siano stati consigliati e agevolati dell’ex sindaco che aveva interessi privati con la proprietà, pertanto era suo obiettivo accorciare il più possibile i tempi per la realizzazione di suddeta opera.

Ricordiamo anche che il vecchio edificio con valore testimoniale è stato abbattuto e che abbiamo fatto apposita interrogazione per saper se le motivazioni siano valide, in caso contrario crediamo che anche il permesso di costruire convenzionato dello stabilimento sia da rivedere nel suo insieme.

**TUTTO QUANTO SOPRA VISTO E CONSIDERATO, IL CONSIGLIO COMUNALE
IMPEGNA L’AMMINISTRAZIONE :**

- di eliminare il progetto della costruzione delle piscine dal permesso di costruire convenzionato e chiedere alla proprietà, qualora potrà procedere con i lavori, di ripresentare domanda passando dal

P.U.O. come previsto dal P.U.C.

-

La consigliera comunale

PortoVenere 17/05/2023

Francesca Sacconi